



Tampereen kaupunki
PL 487
33101 TAMPERE

Viite: Lupapiste 11.5.2022

Tampere naapurin kuuleminen: raitiotien sähkönsyöttöaseman poikkeamishakemus, Teknisen laittilan, raitiotien sähkönsyöttöaseman, rakentaminen alueelle, jossa ei ole osoitettu rakennusala asemakaavassa, 837-263-2500-28, Hiedanraitti 6, Tampere

Tampereen kaupunki on pyytänyt Pirkanmaan ELY-keskukselta lausuntoa otsikossa esitetystä poikkeamisesta asemakaavasta. ELY-keskus on tutustunut aineistoon ja antaa seuraavan lausunnon.

Sähkönsyöttöasemalle on osoitettu poikkeamishakemuksessa paikka tulevan raitiotieyhteyden kupeesta, alikulun vierestä nykyisen rannan tuntumassa. ELY-keskus näkee, että sijainti on muilta osin tarkoituksenmukainen, mutta pyytää kiinnittämään lupakäsittelyssä huomioita alueen viheryhteyksien jatkuvuuteen.

Tampereen kantakaupungin yleiskaavassa 2040 on merkitty ohjeellinen viherverkoston yhteystarvealue Hiedanrannan rantaan, haarautuen Paasikiventien vaiheilla itään ja etelään. Kaavamääräyksen mukaan aluetta suunniteltaessa tulee ottaa huomioon mm. toimivien ekologisten yhteyksien kytkeytyminen keskuspuistoverkoston. Tampereen kaupunkiseudun viherrakenneselvityksessä 2018 rantaan on tälle kohden merkitty mm. seudullisen verkoston yhteystarve. Viheryhteystarve esiintyy myös Pirkanmaan maakuntakaavassa 2040. Hiedanrannan eliöstö- ja biotooppiselvityksessä (2016) on todettu etelä-pohjoissuuntainen ekologinen yhteys rantaa pitkin. Kantakaupungin osayleiskaavan liito-oravaselvityksessä 2016 yhteys on merkitty mahdollisena liito-oravan kulkureittinä.

Hiedanrannan ekologiastrategiassa (2020) Hiedanrannan yleissuunnitelman merkittävimmät negatiivisia vaikutuksia luontoarvoihin on arvioitu kohdistuvan ranta-alueella uuden sataman alueella aiemmin yhtenäisen rantapuustoon nojautuvan ekologisen käytävän katkeamisesta, jolloin ekologinen yhteystarve ei toteudu rantaan. Yhteys on todettu alueella tehdyn luontoselvityksen yhteydessä yleisenä ekologisen yhteytenä, se

on arvioitu merkitykselliseksi myös luontodirektiivin IV-lajeille liito-oraville ja lepakoille. Liito-oravien kulkuyhteyden säilymisen kannalta yhteyden tulisi toteutua myös puustoisena.

Ekologiastrategiassa esitetyissä lievennystoimissa on todettu, että puustoisesta ekologisen käytävän säilymiseen rannassa on kiinnitettävä huomiota. Puustoisesta yhteyden puustoa on jouduttu kaatamaan alueen kunnostus- ja kehittämistoimien seurauksena ja yhteys on siten heikentynyt. Tästä johtuen ekologiastrategiassa suositellaan, että rantaa ennallistetaan puu- ja pensasistutuksin. Puustoinen yhteys palvelee liito-oravan ja lepakoiden kulkuyhteyksiä, mutta rannan puustoista ekologista yhteyttä on todennäköisesti hyödyntäneet myös muut eläinlajit (esim. linnusto ja piennisäkkäät).

Sähkönsyöttöasema -vaikka onkin kooltaan suhteellisen pieni-asettuu tälle yllä esitetyille ekologiselle yhteydelle risteyspaikkaan, jossa yhteys on kapea, nykytilassaan heikentynyt, osin katkennut, ja saattaa tulevien siltaratkaisujen johdosta heiketä entisestään. Ekologisten yhteyksien vaalimisen näkökulmasta poikkeamislupahakemuksessa esitetty sijainti on riskialtis. Sähkönsyöttöaseman sijoittamisessa olisi perusteltua huolehtia siitä, että aseman sijoittelulla ja rakentamisella ei ehkäistä rannan puustoisesta ekologisen yhteyden kehittämistä tulevaisuudessa. Mikäli sähkönsyöttöasema kuitenkin sijoitetaan niin, että se ehkäisee rannan puustoisesta ekologisen yhteyden kehittämistä, olisi perusteltua selvittää mahdollisuus järjestää puustoiselle ekologiselle yhteydelle vaihtoehtoinen toteuttamiskelpoinen sijainti.

Asia on käsitelty Pirkanmaan ELY-keskuksen ympäristö ja luonnonvarat -vastuualueen rakennettu ympäristö -yksikössä. Lausunnon on esitellyt ylitarkastaja Mari Seppä ja ratkaissut yksikön päällikkö Pauliina Pelkonen. Lausunnon valmisteluun on osallistunut ylitarkastaja Marika Koskinen luontoyksiköstä. Asiakirja on hyväksytty sähköisesti.

JAKELU

Lupapiste

Tämä asiakirja PIRELY/7354/2022 on hyväksytty sähköisesti / Detta dokument PIRELY/7354/2022 har godkänts elektroniskt

Ratkaisija Pelkonen Pauliina 07.06.2022 15:13

Esittelijä Seppä Mari 07.06.2022 15:59